

UMOWA

Umowa na zapewnienie nadzoru saperskiego w trakcie trwania prac około archeologicznych w ramach badań archeologicznych 2020r. związanych z inwestycją „Budowa Muzeum Westerplatte i Rewaloryzacja Pola Bitwy 1939”.

W dniu 2020 r. w Gdańsku, pomiędzy Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – z siedzibą w Gdańsku 80-862, pl. Władysława Bartoszewskiego 1 - Państwową Instytucją Kultury, wpisaną do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem 101/2017, posiadającą osobowość prawną, działającą w szczególności, na podstawie aktu o utworzeniu i statutu nadanego przez organizatora Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, NIP: 5833241894, REGON: 367011290

w imieniu którego działa:

.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

zwanym dalej Wykonawcą

w rezultacie dokonania wyboru Wykonawcy w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

ROZDZIAŁ I

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie prac saperskich związanych z badaniami archeologicznymi prowadzonymi przez Zamawiającego na terenie działki nr 25/2 obręb 062 w Gdańsku (obszar Pola Bitwy Westerplatte wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1724 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 25.11.2008 r.).
2. Prace saperskie określone w § 1 ust. 1 będą polegały na zapewnieniu stałego nadzoru saperskiego w trakcie prowadzenia badań archeologicznych pod nadzorem archeologa. Nadzór saperski będzie polegał na wykryciu przedmiotów niebezpiecznych w gruncie, ich zabezpieczeniu, podejmowaniu i przekazaniu wojskowym jednostkom saperskim. Przewidziany czas trwania prac – 65 dni roboczych (3.08 – 30.10.2020 r. – do zakończenia prac).
3. Zniszczenie znalezionych niebezpiecznych przedmiotów nastąpi poprzez przekazanie ich jednostkom saperskim – Wojskowemu Patrolowi Oczyszczania Terenu bez dodatkowych opłat ze strony Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż zgodnie z art. 11 pkt. 1 Ustawy z dnia 21 maja 1999 roku o broni i amunicji, nie jest wymagane pozwolenie na broń w przypadku gromadzenia broni w zbiorach muzealnych. W związku z powyższym wszystkie elementy zabytkowe odnalezione w trakcie

prospekcji terenu, które nie będą stanowiły zagrożenia dla życia i zdrowia zostaną zadokumentowane i zabezpieczone (przejęte) przez archeologa nadzorującego prace, nawet jeśli spełniają ustawową definicję broni bądź istotnych jej elementów.

5. Koszt wywozu i detonacji materiałów niebezpiecznych ponosi Wykonawca.

ROZDZIAŁ II TERMIN REALIZACJI

§2

Przyjmuje się łącznie 65 dni roboczych, 90 dni kalendarzowych od dnia podpisania umów.

Przewidywany termin rozpoczęcia prac archeologicznych – 3.08.2020 r. – , lecz nie wcześniej, niż po podpisaniu przez wszystkich wykonawców umów.

Przewidywany termin zakończenia prac – 30.10.2020 r. po 65 dniach roboczych w terenie, nie później niż 31.10.2020 r.

Prace będą prowadzone od poniedziałku do piątku (względnie także w soboty w zależności od wypracowanych pełnych 40 godzin pracy w terenie w trakcie tygodnia). W szczególnych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania prac powyżej 8 godzin dziennie w celu dotrzymania terminu zakończenia badań do dnia 31 października 2020 r. – nie później niż po 65 dniach roboczych badań od rozpoczęcia badań.

ROZDZIAŁ III OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy określony w §1 ust. 1 zgodnie z Opisem zamówienia załączonym do Umowy oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

2. Wykonawca przedstawił Zamawiającemu przed podpisaniem umowy:

1) opłaconą umowę polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia tj. obejmującej prace związane z materiałami wybuchowymi na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50 000,00 zł. Przez cały okres realizacji zamówienia objętego przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązany jest odnawiać ww. polisę na ww. określonych warunkach. Wykonawca dostarczył Zamawiającemu przedmiotową polisę wraz z pełną treścią wszystkich warunków.

2) dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień dla osób wykonujących prace saperskie, którzy będą realizować zamówienie/część zamówienia objętą obowiązkiem posiadania odpowiednich koncesji bądź pozwoleń,

których kopie stanowią załączniki nr [2] i [3] do niniejszej Umowy.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoznania oraz oczyszczenia terenów w zakresie: wykrycia, usunięcia i zniszczenia

- niewybuchów

- niewypałów
 - amunicji
 - pozostałości po niewybuchach, niewypałach i amunicji
2. Prace wykonywane będą przy użyciu sprawnych narzędzi i urządzeń.
 3. Wykonawca przystępując do realizacji prac, powinien dysponować odpowiednim personelem do wykonania zamówienia,.
 4. Wykonawca, w uzasadnionych przypadkach, w trakcie realizacji niniejszej Umowy, może dokonać zmiany osób, na osoby o kwalifikacjach, doświadczeniu i uprawnieniach nie gorszych niż określone w postępowaniu. Zmiana, o której tu mowa, musi być umotywowana i przedstawiona w formie pisemnej do akceptacji Zamawiającego.
 5. Wykonawca w trakcie realizacji prac wykona szkolenie zespołu badawczego z zakresu postępowania w przypadku odnalezienia przedmiotów niebezpiecznych.

Zakres obowiązków Wykonawcy w ramach prac związanych z realizacją Umowy obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. W tym:

 - powiadomi właściwe władze o wszelkich znalezionych przedmiotach niebezpiecznych i wybuchowych pochodzenia wojskowego.
 - oznaczy i zabezpieczy teren zagrożony wszelkimi znalezionymi w trakcie prac materiałami lub przedmiotami niebezpiecznymi i wybuchowymi pochodzenia wojskowego, zapewniając tym samym ochronę tych przedmiotów przed dostępem osób postronnych.
 - uruchomi procedury związane z ewakuacją ludzi ze strefy zagrożenia poprzez wstrzymanie ruchu i podjęcie innych koniecznych działań w przypadku znalezienia szczególnie groźnych przedmiotów niebezpiecznych i wybuchowych pochodzenia wojskowego.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu objętego bezpośrednio pracami rozpoznania saperckiego podczas prowadzonych prac zgodnie z elementarnymi zasadami metodyki archeologicznej oraz współpracować będzie z ekipą badawczą Zamawiającego.
 7. Wykonawca przygotuje i prześle Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą wraz z zestawieniem wykrytych, podjętych i przekazanych do zniszczenia przedmiotów niebezpiecznych.
 8. Wykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi niezbędne do realizacji niniejszej Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

ROZDZIAŁ IV

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§5

Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach niniejszej Umowy do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Zamawiający zobowiązany jest przeprowadzić przed przystąpieniem Wykonawcy do wykonania zlecenia szkolenia dla pracowników Wykonawcy w zakresie:
 - rozpoznawania podstawowych typów zabytków archeologicznych, warstw antropogenicznych oraz instruktaż jakie działania zobowiązani są podjąć w przypadku natrafienia na przedmiot o wartości historycznej
 - szczegółowych procedur współpracy archeologa z saperami w trakcie działań terenowych
 - zasad metodyki prac archeologicznych w terenie

- zapoznania uczestników prac z założeniami projektu badawczego
2. Przeprowadzenie odbioru końcowego z wykonania rozpoznania i oczyszczenia saperskiego terenów.
 3. Strony ustalają, iż przeprowadzenie szkolenia zostanie potwierdzone listą obecności podpisaną przez prowadzącego i każdego z pracowników.

ROZDZIAŁ V

WYNAGRODZENIE

§ 6

1. Strony ustalają, że Zamawiający za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości nie przekraczającejzł (słownie:.....00/100)
Ceny jednostkowe zostały określone w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją Umowy.
3. Wynagrodzenie powyższe określone jest na podstawie oferty Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. W przypadku gdyby w trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca posługiwał się podwykonawcami, ma on obowiązek przedstawić pisemne oświadczenie podwykonawcy, że należności związane z realizacją niniejszej Umowy przez podwykonawcę zostały przez Wykonawcę zapłacone lub Wykonawca może przedłożyć dowód przelewu wraz z treścią umowy lub innych dokumentów z których będzie wynikała wysokość należnego podwykonawcy wynagrodzenia.
5. W przypadku gdyby Wykonawca nie uregulował w całości wynagrodzenia strony ustalają, że Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli wykonawca wykaże

niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

10. Konieczność czterokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

11. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

ROZDZIAŁ VI WARUNKI PŁATNOŚCI § 7

1. Strony ustalają, że Zamawiający za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1, które zostanie zapłacone w oparciu o faktury wystawiane na podstawie ilości faktycznie przepracowanych godzin w danym miesiącu.

2. Fakturę VAT wraz z protokołem potwierdzającym przepracowane godziny i zatwierdzonym przez Zamawiającego Wykonawca składa do Zamawiającego na koniec każdego miesiąca kalendarzowego.

3. Zamawiający dokona zapłaty należności w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

4. Zapłata zostanie dokonana przelewem bankowym na konto Wykonawcy określone na fakturze VAT

5. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. W przypadku opóźnienia terminu płatności, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

7. Wykonawca ma prawo składania ustandaryzowanych faktur zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

8. Wykonawca na fakturze wskazuje nr rachunku bankowego Wykonawcy znajdujący się w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku podania przez Wykonawcę rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie, Zamawiający zwróci fakturę Wykonawcy jako nieprawidłowo wystawioną i niezgodną z ust. 3.

ROZDZIAŁ VII OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY § 8

1. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki kierowania pracami i ustanawia pracownika odpowiedzialnego za realizację Umowy w osobie:

.....

2. Strony zastrzegają sobie brak możliwości zmiany osoby wymienionej w ust. 1 w trakcie realizacji niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego.

ROZDZIAŁ VIII

UDOSTĘPNIANIE TERENU

§9

1. Zamawiający wprowadzi i przekaże Wykonawcy teren, na którym będą prowadzone prace. Strony na tę okoliczność sporządzą Protokół udostępnienia terenów.
2. W dniu podpisania protokołu udostępnienia terenu Wykonawca zobowiązany jest posiadać wszelkie koncesje, zezwolenia lub licencje związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
3. Protokół o którym mowa w ust. 1 powinien zostać podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego tj. kierownika badań archeologicznych lub osobę przez niego upoważnioną, czyli upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
4. W czasie prowadzenia prac za odpowiednie zabezpieczenie udostępnionych terenów oraz bezpieczeństwo osób odpowiada Wykonawca, jednak Zamawiający zachowuje możliwość wstępu pracowników na przekazany teren, przy zachowaniu obowiązku poinformowania o tym Wykonawcy.

ROZDZIAŁ IX

ODBIORY PRAC

§10

1. Protokół należytego wykonania prac zostaje wystawiony i podpisany przez upoważnione osoby (Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną, oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdego podmiotu.
2. W przypadku stwierdzenia braku uchybień następuje odbiór prac i udostępnionego przez Zamawiającego terenu na podstawie podpisywanego protokołu zdawczo-odbiorczego,
3. Protokół, podpisany jest przez upoważnione osoby (Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) w 2 egzemplarzach (po jednym egzemplarzu dla każdego podmiotu).
4. Po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca wystawia Certyfikat wykonania oczyszczenia saperskiego terenów.
5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w dniu zgłoszenia prac do odbioru wszystkie wymagane niniejszą Umową dokumenty.
6. Za datę wykonania przedmiotu Umowy Strony przyjmują datę podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego prac dotyczącego wykonania przedmiotu Umowy.

ROZDZIAŁ X

GWARANCJA JAKOŚCI

§11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na okres 5 lat pisemnej gwarancji jakości na przedmiot Umowy. Okres gwarancji jakości rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez strony końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.

2. W razie wystąpienia w okresie gwarancji, na obszarze objętym pracami saperskimi: niewybuchów, niewypałów, porzuconej amunicji, innych przedmiotów wybuchowych i pozostałości po nich, nieujawnionych w protokole końcowym odbioru robót, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i ryzyko.

3. W razie wystąpienia nieprawidłowości Zamawiający zgłosi je na piśmie Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił nieprawidłowości przed upływem tego okresu.

5. W okresie gwarancji jakości wykonawca jest obowiązany przystąpić do usuwania nieprawidłowości w ciągu 3 dni, oraz usunąć uchybienia najpóźniej w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

6. W razie nie usunięcia nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.

ROZDZIAŁ XI

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY W MIENIU ZAMAWIAJĄCEGO

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad wynikających z instrukcji przeciwpożarowych i bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących u Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania ww. instrukcji w dniu pierwszego udostępnienia terenu.

2. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i pomieszczenia użytkowane w czasie wykonywania prac.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu Zamawiającego, wynikłe z czynu niedozwolonego lub z udowodnionego niewykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

ROZDZIAŁ XII

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub części w przypadku:

1) opóźnienia realizacji Umowy przez Wykonawcę powyżej 14 dni od dnia określonego w opisie zamówienia lub gdy Wykonawca przerwał realizację prac z przyczyn nieuzasadnionych i jej nie realizuje, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni - w każdym czasie do dnia, kiedy upływa termin określony na wykonanie Umowy w zamówieniu;

2) gdy Wykonawca wykonuje Umowę, nienależycie, w sposób sprzeczny z Umową i nie usuwa nieprawidłowości ujawnionych w Protokole nienależytego wykonania Umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego — w terminie 7 dni od bezskutecznego upływu terminu do usunięcia nieprawidłowości;

3) braku kontynuacji polisy OC, o której mowa w §3 ust. 2 pkt 1 niniejszej Umowy - w terminie 14 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy z tych przyczyn;

4) gdy Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe, bądź postępowanie naprawcze - w terminie 7 dni od

dnia, w którym powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy z tej przyczyny;

2. Zamawiający może również odstąpić od Umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy wykonanej do dnia przekazania przez Zamawiającego pisemnej informacji o zamiarze odstąpienia od Umowy z zachowaniem uregulowań ust. 4.
3. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie i może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zaistnienia przyczyny uzasadniającej odstąpienie od Umowy
4. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie i terminie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od Umowy;
 - 3) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych, jednak nie później niż w terminie 3 dni, od daty odstąpienia od Umowy.
5. Jeśli Wykonawca nie dostosuje się do wymagań określonych w ust. 4 to Zamawiający ma prawo dokonać tych czynności samodzielnie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru prac przerwanych i przedstawionych do zapłaty wynagrodzenia z uwzględnieniem dokonania zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane należycie i na których w pełni zakończono rozpoznanie i oczyszczenie terenu do dnia odstąpienia, zgodnie z protokołem odbioru inwentaryzacyjnym wykonanych a nieuregulowanych finansowo prac;
 - 2) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu, na którym były wykonywane prace, od dnia spisania protokołu odbioru inwentaryzacyjnego wykonanych a nieuregulowanych finansowo prac.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie ust. 1, Zamawiający nie traci uprawnień do naliczania kar umownych należnych z innego tytułu.

ROZDZIAŁ XIII

KARY UMOWNE

§14

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne, w następujących sytuacjach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy określonego w §1, w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonego od terminów określonych przez Zamawiającego w zamówieniu,
 - b) za zwłokę w usunięciu uchybień stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za opóźnienie braku kontynuacji polisy OC, o której mowa w §3 ust. 2 pkt 1 niniejszej Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł. za każdy dzień opóźnienia w braku kontynuacji tej polisy.

d) za każde uchybienie w należyтым i prawidłowym wykonaniu przedmiotu Umowy, stwierdzone przez Zamawiającego i wskazane na piśmie - wynosi 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każde takie uchybienie.

2. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz gdy zwłoka w wykonaniu Umowy przekracza 14 dni od dnia określonego w Umowie, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy zostanie zapłacona kara umowna w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT wystawionej za realizację przedmiotu Umowy.

5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

6. Strony ustalają limit kar umownych wskazanych w niniejszej Umowie do wysokości 50 % wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy.

ROZDZIAŁ XIV

ZMIANY W UMOWIE

§15

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą nastąpić wyłącznie na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

2. W trakcie realizacji Umowy postanowienia Umowy mogą ulec zmianom tj. w szczególności zakres umowy wysokość wynagrodzenia czy też terminy wskazane w Umowie, przy czym zmiany postanowień Umowy dotyczyć mogą w szczególności:

1) terminów wykonania przedmiotu Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy przedłużającą się procedurą pozyskania pozwolenia (lub wydania odmowy) Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; wystąpienie siły wyższej, której wystąpienie ma wpływ na realizację Umowy lub wystąpienie okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu Umowy. Termin „siła wyższa” oznacza akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy i inne podobne nieprzewidywalne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze Stron i którym żadna ze Stron nie mogła zapobiec.

2) zakresu przedmiotu Umowy lub terminu wykonywania przedmiotu Umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany (w tym skutkami finansowymi), przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu Umowy np: spowodowanymi niezaplanowanymi odkryciami, znalezieniem składu amunicji, niewybuchów dużo gabarytowych, co może spowodować aneksowanie umowy – lub wstrzymanie robót, czy też wydłużeniem ilości godzin pracy powyżej 8 godzin – wówczas również wynagrodzenie ulegnie podwyższeniu proporcjonalnie do ilości godzin wypracowanych poza planowane 8 godzin / dobę

3) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania Umowy, wywołujących potrzebę zmiany Umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,

4) rozbieżnościami lub niejasnościami w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można było usunąć w inny sposób, a zmiana taka będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i

doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji,

5) Wykonawca, w uzasadnionych przypadkach, w trakcie realizacji Umowy, może dokonać zmian osób wykonujących przedmiot umowy pod warunkiem posiadania przez te osoby wymaganych/oferowanych w postępowaniu uprawnień, doświadczenia.

ROZDZIAŁ XV POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

1. Do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot Umowy.

2. Wszelkie spory wynikające z Umowy lub powstające w związku z nią. Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym - dla Wykonawcy i Zamawiającego.

Integralną część umowy stanowią:

- 1) SIWZ wraz z załącznikami i odpowiedziami udzielanymi podczas postępowania.
- 2) polisa ubezpieczeniowa - kopia
- 3) dokumenty potwierdzające uprawnienia sapera – kopia
- 4) oferta wykonawcy - kopia

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY